

# Všeobecné obchodné podmienky pre poskytovanie spotrebiteľských úverov Oberbank AG pobočka zahraničnej banky v Slovenskej republike

ku dňu: 02.05.2019

**Oberbank AG** so sídlom Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakúska republika, zapísaná v obchodnom registri (Firmenbuch) Krajského súdu Linz (Landesgericht Linz) pod číslom FN 79063w, organizačná zložka: **Oberbank AG pobočka zahraničnej banky v Slovenskej republike** so sídlom: Prievozská 4/A, 821 09 Bratislava, IČO 36 861 146, DIČ:4020139662, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Po, vložka č. 1660/B (ďalej len „Banka“ alebo „Oberbank AG“) vydáva nasledovné Všeobecné obchodné podmienky pre poskytovanie spotrebiteľských úverov (ďalej len „VOPSÚ“):

## 1. PÔSOBNOSŤ

- 1.1 VOPSÚ Oberbank AG tvoria neoddeliteľnú súčasť príslušnej právnej listiny (zmluvy, dohody, vyhlásenia a pod.) a ich ustanovenia sa použijú na príslušný zmluvný vzťah (obchodný prípad) vtedy, ak nie je v príslušnej zmluve či inom dokumente dohodnuté inak. V prípade odkazu v týchto VOPSÚ na zákon sa tým rozumie zákon č. 483/2001 Z.z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“). Tam, kde sa v týchto VOPSÚ uvádza termín klient, rozumie sa tým aj akákoľvek iná osoba, ktorá vstupuje do zmluvného vzťahu s bankou, je účastníkom právneho úkonu s bankou (ďalej len „klient“).
- 1.2 Banka má právo ustanovenia obsiahnuté v týchto VOPSÚ alebo iných prílohách úverovej zmluvy aktualizovať alebo ich nahradiť novým znením z vážnych objektívnych dôvodov alebo z dôvodov zavedenia nových produktov alebo služieb, rozhodnutia orgánov vykonávajúcich dohľad nad Bankou prípadne kompetentných orgánov štátnej správy, ďalej z dôvodu zmeny platných právnych predpisov, zlepšenia kvality služieb Banky, podstatných zmien na bankovom finančnom a/alebo kapitálovom trhu. Nové (úplné) znenie VOPSÚ Banka vhodným a obvyklým spôsobom zverejňuje v priestoroch všetkých svojich obchodných miest a na internetovej stránke [www.oberbank.sk](http://www.oberbank.sk), a to najneskôr 2 mesiace pred účinnosťou týchto zmien. Na zmenu VOPSÚ sú klienti upozornení aj vo výpisoch z účtu a/alebo v iných písomnostiach, prípadne im bude nové (úplné) znenie VOPSÚ zaslané.
- 1.3 Ak klient s návrhom nových VOPSÚ nesúhlasí, a ak sa s Bankou nedohodne inak, má právo od zmluvy o úvere odstúpiť, a to písomným oznámením doručeným Banke najneskôr do dňa účinnosti zmeny VOPSÚ. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia Banke. Deň účinnosti odstúpenia je zároveň dňom splatnosti úveru. Ak Klient uvedeným spôsobom a v stanovenej lehote nevyjadrí svoj nesúhlas so zmenou VOPSÚ platí, že vzťah medzi klientom a bankou sa riadi novým (úplným) znením VOPSÚ, a to s účinnosťou odo dňa určeného v znení VOPSÚ. Klient je povinný sa pravidelne oboznamovať s aktuálnym znením VOPSÚ zverejneným spôsobom uvedeným vyššie.

## 2. POVINNOSTI KLIENTA

- 2.1 Na požiadanie klient poskytne banke bezodkladne vyžadované údaje a predloží doklady, preukazujúce jeho (právne) postavenie a totožnosť, ako i iné údaje a doklady, ktoré banka vyžaduje na riadne plnenie zákonných povinností a jej záväzkov (najmä povinnosti identifikácie a povinnosti obozretného podnikania). Klient je povinný poskytnúť banke informácie umožňujúce preverenie existencie prípadného osobitného vzťahu klienta k banke v zmysle Zákona. Klient je povinný bezodkladne oznámiť banke, pokiaľ nastane skutočnosť, na základe ktorej je podľa Zákona osobou s osobitným vzťahom k banke. V prípade, ak banka zistí, že uvedené vyhlásenia klienta sú nepravdivé a jednalo by sa o obchodný prípad uvedený v § 35 zákona, ktorý vzhľadom na svoju povahu, účel alebo riziko by sa nevykonali s ostatnými klientmi, pri zmluvách o úvere banka vyhlási okamžitú splatnosť celého dlhu ku dňu, kedy sa banka dozvedela o nepravdivosti údajov. Vyhlásenie predčasnej splatnosti celej dlžnej sumy sa nedotýka práv a záväzkov zriadených na základe príslušnej úverovej zmluvy, ako aj ich zabezpečenia.

- 2.2 Akékoľvek zmeny údajov, ktoré nastanú po uzavretí zmluvy medzi bankou a klientom, je klient povinný banke oznámiť bez zbytočného odkladu (najmä zmeny mena/priezviska, trvalého pobytu, osobného stavu a pod.). Oznamovacej povinnosti podliehajú aj skutočností, ktoré môžu mať vplyv na existenčné postavenie klienta, na schopnosť plniť prijaté záväzky, a pod. Klient je povinný kedykoľvek na požiadanie banke predložiť na svoje náklady najmä potvrdenie správcu dane a správy sociálneho zabezpečenia či zdravotnej poisťovne, výpis z katastra nehnuteľnosti (list vlastníctva), apod., a dať banke záruku svojím čestným vyhlásením o existencii či neexistencii rozhodujúcich skutočností.
- 2.3 Banka je oprávnená kedykoľvek overovať schopnosť klienta splatiť spotrebiteľský úver, bonitu klienta a ďalšie súvisiace skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre uzatvorenie alebo trvanie príslušného zmluvného vzťahu s klientom.
- 2.4 Klient je povinný na účely overovania bonity bezodkladne:
- 2.4.1 poskytnúť veriteľovi na úplné, presné a pravdivé údaje potrebné na posúdenie schopnosti klienta splácať spotrebiteľský úver najmä údaje a listiny preukazujúce:
- 2.4.1.1 čistý príjem klienta, a to najmä prostredníctvom:
- potvrdenia o príjme klienta od zamestnávateľa nie staršieho ako tri mesiace,
  - výpisov z platobného účtu klienta, za obdobie nie staršie ako tri mesiace, ktorý nie je vedený u Oberbank AG, a na ktorom sú také kreditné obraty, ktoré možno objektívne považovať za príjem klienta,
  - informácií o jednom alebo viacerých platobných účtoch klienta poskytnutých spôsobom, ktorý umožňuje ukladať a reprodukovat' nezmenené informácie, za obdobie nie staršie ako tri mesiace, ktoré nie sú vedené u Oberbank AG, a na ktorých sú také kreditné obraty, ktoré možno objektívne považovať za príjem klienta,
  - pracovnej zmluvy vrátane jej dodatkov,
  - potvrdenia správcu dane o výške príjmov zistených z podaného daňového priznania k dani z príjmov a súčasne dokladu preukazujúceho príjmy klienta v období medzi podaním posledného daňového priznania a posúdením schopnosti klienta splácať spotrebiteľský úver,
  - aktuálneho potvrdenia o výške dávky klienta podľa osobitných predpisov spravidla nie staršieho ako tri mesiace,
  - overenia výšky príjmu klienta v Sociálnej poisťovni,
  - iného dokladu preukazujúceho výšku príjmov klienta.
- 2.4.1.2 náklady na zabezpečenie základných životných potrieb klienta a osôb, voči ktorým má klient vyživovaciu povinnosť a
- 2.4.1.3 peňažné záväzky znižujúce príjem klienta,
- 2.4.2 predložiť banke do konca februára bežného roku potvrdenie svojho zamestnávateľa o zdaniteľných príjmoch dosiahnutých v predchádzajúcom kalendárnom roku,
- 2.4.3 informovať banku o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť jeho schopnosť plniť akýkoľvek zmluvný záväzok.
- 2.5 Klient je povinný banke bez zbytočného odkladu potom, ako nastane príslušná skutočnosť predložiť písomnú informáciu (vrátane predloženia príslušných listín) o svojich majetkových pomeroch alebo o ich zmenách, ktoré nastali po uzavretí zmluvného vzťahu s bankou.
- 2.6 Banka nezodpovedá za platnosť, pravosť, úplnosť a vecnú správnosť klientom predložených dokumentov, ibaže by takú zodpovednosť výslovne prevzala.
- 2.7 Klient je ďalej povinný zabezpečiť, aby záväzky Klienta voči Banke nemali z hľadiska zabezpečenia a vymáhateľnosti horšie postavenie ako jeho záväzky voči iným jeho veriteľom.

### 3. VYHLÁSENIA KLIENTA

- 3.1 Klient týmto Banke vyhlasuje, že koná pri uzavretí zmluvy o úvere ako spotrebiteľ, a že
- 3.1.1 zmluvu a ostatné dokumenty potrebné na zabezpečenie Pohľadávky podpísal právne záväzným spôsobom,
- 3.1.2 poskytol Banke úplné a pravdivé informácie a dokumenty, potrebné pre Banku na posúdenie jeho ekonomickej situácie a schopnosti splatiť úver na účely Zmluvy a od ich predloženia nenastala žiadna negatívna zmena v jeho ekonomickej situácii,

- 3.1.3 jeho aktíva nie sú zaťažené záložnými právami alebo inými vecnými právami, resp. sú zaťažené výlučne tými právami, o ktorých už Banku písomne vopred informoval,
- 3.1.4 neposkytol zabezpečenie za záväzky tretích osôb s výnimkou tých, o ktorých banku písomne vopred informoval,
- 3.1.5 nepodal návrh na oddĺženie, nie je v konkurze, ani na klienta nie je vedené oddĺženie formou splátkového kalendára.
- 3.1.6 nie je osobou s osobitným vzťahom k Banke podľa § 35 Zákona; nepravdivosť tohto vyhlásenia má za následok okamžitú splatnosť celej Pohľadávky ku dňu, kedy Banka zistila nepravdivosť tohto vyhlásenia. Povinnosti Klienta a ním poskytnuté zabezpečenia podľa Zmluvy tým ostávajú nedotknuté.

#### **4. NÁHRADA ŠKODY**

- 4.1 Banka nezodpovedá za škody spôsobené oneskoreným uskutočnením služby alebo príkazu, pokiaľ predložený dokument nebol vyhotovený v jazyku slovenskom, českom, nemeckom alebo anglickom. Banka je oprávnená vyzvať klienta, aby na svoje náklady zabezpečil, príp. odsúhlasil, preklad dokumentov vyhotovených v inom než vyššie uvedenom jazyku.
- 4.2 Zodpovednosť banky za škodu je obmedzená iba na prípady úmyslu alebo hrubej nedbanlivosti. Banka v žiadnom prípade nie je povinná uhrádzať ušlý zisk.
- 4.3 V prípade uplatnenia dohodnutej zmluvnej pokuty podľa príslušnej zmluvy, je banka oprávnená požadovať aj celú náhradu škody, ktorá jej vznikla. Nárok na náhradu škody nie je obmedzený ani sa nezapočítava so zmluvnou pokutou a to ani so zaplatenou zmluvnou pokutou.

#### **5. ŽIADOSŤ O ÚVER / PREDZMLUVNÉ INFORMÁCIE ŠTANDARDNÉ EURÓPSKE INFORMÁCIE O SPOTREBITEĽSKOM ÚVERE**

- 5.1 Banka posudzuje žiadosť Klienta o poskytnutie úveru na základe riadne vyplnenej a podpísanej žiadosti, ktorú dostane Klient k dispozícii v obchodnom mieste Banky, a na základe predložených požadovaných dokladov, ktorými sú najmä doklady totožnosti, potvrdenia o príjme, doklady k predmetu zabezpečenia.
- 5.2 Náležitosťami žiadosti o úver sú najmä:
  - 5.2.1 osobné údaje o Klientovi /spolužiadateľovi úveru a osobách zabezpečujúcich pohľadávku z úveru,
  - 5.2.2 údaje o zamestnaní, príjmoch a výdavkoch Klienta /spolužiadateľa a ďalšie podľa bodu 2.4.1. týchto VOPSÚ,
  - 5.2.3 základné údaje o úvere, najmä výška úveru a príslušenstva, splatnosť, druh úrokovej sadzby, obdobie fixácie,
  - 5.2.4 špecifikácia veci, ktorá bude predmetom zabezpečenia,
  - 5.2.5 podpisy Klienta /spolužiadateľa a identifikácia a podpis zamestnanca Banky, ktorý žiadosť prevzal.
- 5.3 Po vyplnení žiadosti o poskytnutie úveru skontroluje zamestnanec Banky úplnosť a správnosť vyplnenia, prílohy žiadosti a v prípade potreby vyzve klienta na doplnenie informácií, dokladov, alebo na ich vysvetlenie.
- 5.4 Banka posúdi s odbornou starostlivosťou schopnosť Klienta splácať úver, pričom berie do úvahy najmä dobu, na ktorú sa poskytuje spotrebiteľský úver, výšku spotrebiteľského úveru, príjem spotrebiteľa a prípadne aj účel spotrebiteľského úveru.
- 5.5 Po posúdení žiadosti o poskytnutie úveru Banka bez zbytočného odkladu informuje Klienta o výsledku posúdenia a v prípade súhlasu s poskytnutím spotrebiteľského úveru mu predloží Štandardné európske informácie o spotrebiteľskom úvere (ďalej len „Predzmluvné informácie“), návrh na uzavretie zmluvy o úvere a návrh zabezpečovacích dokumentov.
- 5.6 Podpis zmluvy o úvere sa uskutoční medzi Bankou a Klientom na obchodnom mieste Banky. Zmluvu o úvere ani iný dokument nie je možné podpísať na základe udelenej plnej moci, zastúpenie pri tomto právnom úkone splnomocnencom je vylúčené.

## 6. PODMIENKY PRE POSKYTOVANIE SPOTREBITEĽSKÝCH ÚVEROV

- 6.1 Na poskytnutie úveru nie je právny nárok. Banka môže odmietnuť uzavrieť zmluvu o úvere aj bez výslovného uvedenia dôvodu.
- 6.2 Podmienkami poskytnutia úveru sú:
- 6.2.1 preukázanie a zdokladovanie účelu úveru, ak nejde o bezúčelový úver;
- 6.2.2 preukázanie platobnej schopnosti Klienta splácať požadovaný úver;
- 6.2.3 poskytnutie dostatočného zabezpečenia, ak je požadované;
- 6.2.4 predloženie žiadosti o poskytnutie úveru vrátane dokladov osvedčujúcich v nej uvádzané skutočnosti.
- 6.3 V prípade nevyužitia úverového rámca je banka oprávnená úverový rámec znížiť po predchádzajúcom prerokovaní s klientom, v prípadoch uvedených v zmluve aj jednostranne. Za nevyužitý úverový rámec môže banka účtovať poplatok za rezerváciu úverových zdrojov podľa podmienok konkrétnej zmluvy a/ alebo Sadzobníku poplatkov Oberbank AG v aktuálnom znení (ďalej len „Sadzobník“).

## 7. ÚROKOVÉ SADZBY A POPLATKY

- 7.1 Úroková sadzba úveru a výška poplatkov je dohodnutá v úverovej zmluve a jej prílohách. Banka má právo meniť úrokovú sadzbu a výšku poplatkov buď v súlade s úverovou zmluvou (bod 7.2.) alebo z vážnych objektívnych dôvodov (bod 7.3.).
- 7.2 Každú zmenu výšky úrokovej sadzby Banka oznámi klientovi zverejnením na obchodných miestach Banky a na jej webovom sídle [www.oberbank.sk](http://www.oberbank.sk) a:
- a) prostredníctvom výpisu z bežného účtu klienta, a to najmenej 15 kalendárnych dní pred nadobudnutím účinnosti tejto zmeny, v prípade ak ide o zmenu úrokovej sadzby spotrebiteľského úveru v dôsledku zmeny referenčnej sadzby alebo zmenu výšky poplatkov
- b) v listinnej podobe alebo na inom trvanlivom médiu, ktoré je dostupné spotrebiteľovi, a to najmenej 15 dní pred nadobudnutím účinnosti tejto zmeny, v prípade ak ide o zmenu úrokovej sadzby spotrebiteľského úveru, ku ktorej nedochádza v dôsledku zmeny referenčnej sadzby. Informácia zahŕňa výšku splátok, ktoré sa majú zaplatiť po tom, ako nadobudne účinnosť nová úroková sadzba spotrebiteľského úveru, a ak sa počet alebo frekvencia splátok zmení, podrobnosti o ich počte a frekvencii.
- 7.3 Banka si vyhradzuje právo z vážneho objektívneho dôvodu zmeniť úrokovú sadzbu alebo výšku poplatkov, ktoré má platiť Banka alebo Klient na základe zmluvy.
- Banka sa zaväzuje Klienta písomne informovať najmenej 2 mesiace pred účinnosťou zmeny o zmene zmluvných podmienok, o dôvodoch zmeny a o možnosti Klienta vypovedať zmluvu, ktorej zmluvné podmienky sa menia. Klient je oprávnený po oznámení o zmene zmluvných podmienok bezplatne a s okamžitou účinnosťou vypovedať zmluvu, ktorej podmienky sa takto menia. Ak Klient pred navrhovaným dňom nadobudnutia účinnosti zmien nevypovie zmluvu, platí, že tieto zmeny prijal. Na zmeny v prospech Klienta sa nevyžaduje žiadny dôvod na zmenu a banka Klienta informuje o zmene najneskôr bez zbytočného odkladu po uskutočnení zmeny, pričom takáto zmena Klientovi nezakladá právo na ukončenie zmluvného vzťahu.
- 7.4 Pri úrokových sadzbách odvodených od referenčných sadzieb platí, že ak hodnota referenčnej sadzby je vyjadrená záporným číslom, použije sa ako hodnota referenčnej sadzby hodnota vo výške 0 (slovom nula).

## 8. SPLÁCANIE ÚVERU

- 8.1 Úvery a ich príslušenstvo (úroky, úroky z omeškania, poplatky, apod.) sú splatné v čase určenom v zmluve, resp. v splátkovom kalendári, dohodnutom v príslušnej zmluve. Klient je povinný v deň splatnosti akejkoľvek splátky zabezpečiť dostatočné množstvo finančných prostriedkov na príslušnom účte k úhrade úveru a jeho príslušenstva, resp. ich splátky. Klient súhlasí, aby banka realizovala úhrady splatných čiastok z jeho účtov vedených v banke odpísaním príslušnej čiastky a to bez príkazu klienta. V prípade nedostatku finančných prostriedkov na účte bude príslušná hodnota úhrady, resp. splátky považovaná za nepovolené prečerpanie bežného účtu Klienta.
- 8.2 Ak prípadne deň splatnosti na deň pracovného voľna alebo na deň pracovného pokoja alebo na sviatok, je dňom splatnosti posledný predchádzajúci pracovný deň.
- 8.3 Klient je oprávnený realizovať predčasnú splátku úveru, príp. predčasne splatiť celý úver aj s úrokmi za podmienok stanovených zákonom č. 129/2010 Z.z. o spotrebiteľských úveroch a o iných úveroch a pôžičkách v platnom znení (ďalej aj ako „ZÚS“) a zmluvou o úvere.
- 8.4 Ak v deň splatnosti úveru, resp. jeho časti alebo akejkoľvek splátky nebude na príslušnom účte dostatok disponibilných prostriedkov, je banka oprávnená vykonať úhradu úveru, jeho časti alebo splátky na ľarchu akéhokoľvek iného účtu resp. vkladu klienta vedeného bankou, a takto pokračovať až do úplnej úhrady záväzku klienta voči banke; v tej súvislosti má banka právo následne zablokovať akékoľvek účty klienta vedené v banke. Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok je platná i pre všetky ostatné aktíva klienta v banke.
- 8.5 Pri pohľadávkach po splatnosti je bežná úroková sadzba nahradená sadzbou úrokov z omeškania podľa zmluvy o úvere, ktorú má banka právo voči dlžníkovi vymáhať.
- 8.6 Ak v deň splatnosti úveru, resp. jeho časti alebo akejkoľvek splátky nebude na príslušnom účte alebo ktoromkoľvek inom účte dostatočné množstvo finančných prostriedkov na uhradenie úveru, jeho časti alebo splátky v plnej výške, použije banka disponibilné finančné prostriedky k úhrade dlhu:
- na úhradu splatnej istiny,
  - na úhradu splatných poplatkov, provízií alebo iných nákladov, ktoré má uhradiť klient,
  - na úhradu úrokov z omeškania,
  - na úhradu splatných úrokov z úveru.
- 8.7 Klient je povinný oznámiť banke všetky nepriaznivé vplyvy, ktoré by mohli ovplyvniť úverové vzťahy, najmä včasné splácanie úveru, a to bezodkladne a v dostatočnom predstihu pred plánovanou splátkou úveru.

## 9. ZABEZPEČENIE ÚVERU

- 9.1 Banka poskytuje úver bez zabezpečenia okrem prípadu, ak nie je v úverovej zmluve uvedené inak.
- 9.2 Banka je oprávnená požadovať od klienta dodatočné zabezpečenie úveru.
- 9.3 V prípade, ak klient neplní svoje povinnosti so zmluvy o úvere, alebo zmluva zanikla z akéhokoľvek dôvodu, banka má právo uspokojiť svoju splatnú a nezaplatenú úverovú pohľadávku výkonom zabezpečovacieho práva spôsobom dohodnutým v zmluve o zriadení zabezpečovacieho práva, najmä predajom hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti dobrovoľnou dražbou.
- 9.4 Náklady spojené s realizáciou zabezpečovacieho práva (náklady dražby, exekučného konania, notárske poplatky, správne poplatky, poštové náklady a.i.) sú príslušenstvom pohľadávky banky.
- 9.5 Banka oznámi zánik zabezpečovacieho práva uspokojením zabezpečenej úverovej pohľadávky príslušnému registru (kataster nehnuteľností, notársky register záložných práv a.i.), alebo vydá klientovi potvrdenie o zániku zabezpečovacieho práva - kvitanciu.

## **10. POSTUP BANKY PRI NEPLNENÍ ZMLUVNÝCH PODMIENOK**

- 10.1 Banka môže uplatniť právo na splatenie celého úveru pre nezaplatenie niektorej zo splátok najskôr po uplynutí troch mesiacov od omeškania so zaplatením splátky, a keď súčasne upozornila klienta v lehote nie kratšej ako 15 dní na uplatnenie tohto práva.
- 10.2 V prípade iného porušenia zmluvy ako je uvedené v predchádzajúcom odseku alebo sa objaví skutočnosť, pre ktorú klient stratí svoje bonitné postavenie v banke, z ktorého sa vychádzalo pri uzavretí obchodu, právneho úkonu, najmä pre začatie konkurzného a exekučného konania, konania o oddĺženie formou konkurzu alebo formou splátkového kalendára alebo iného obdobného konania voči klientovi a/ alebo poskytovateľovi zabezpečenia úveru, ako aj pre podstatné zhoršenie svojich finančných pomerov, dohodnutého zabezpečenia, alebo ak sa niektoré vyhlásenie klienta uvedené v týchto podmienkach alebo príslušnej zmluve ukáže byť nepravdivým, alebo ak sa ukážu údaje uvedené klientom v súvislosti s posudzovaním jeho schopnosti splatiť úver ako nepravdivé, je banka oprávnená uplatniť popri opatreniach stanovených zákonom a ustanoveniami zmluvy a VOPSÚ podľa svojej voľby tiež nasledujúce opatrenia:
- 10.2.1 obmedziť alebo zastaviť ďalšie čerpanie,
- 10.2.2 požadovať dodatočné zabezpečenie úveru alebo iných pohľadávok banky,
- 10.2.3 úver predčasne zosplatiť, pričom toto predčasné zosplatenie úveru nemá vplyv na zabezpečenie záväzkov z príslušnej úverovej alebo inej zmluvy. Právo úver predčasne zosplatiť má banka i vtedy, ak sa v priebehu trvania príslušnej zmluvy zhorší či zanikne zabezpečenie záväzku dlžníka a dlžník toto zabezpečenie nedoplní bez zbytočného odkladu.
- 10.2.4 uplatniť právo zo zabezpečenia,
- 10.2.5 uplatniť úroky z omeškania či iné poplatky podľa Sadzobníka poplatkov. Uplatnením úrokov z omeškania či iných poplatkov nie je dotknuté právo banky požadovať náhradu škody.
- 10.3 V prípade oprávneného ukončenia úverovej zmluvy inak ako splnením záväzku zabezpečenie trvá aj po ukončení zmluvy až do úplného vysporiadania záväzkov.
- 10.4 Ak banka uplatní právo použiť niektoré z opatrení, ako stanovuje zákon alebo VOPSÚ, nezodpovedá banka za škody, pokiaľ klientovi vzniknú.

## **11. OSTATNÉ DOJEDNANIA**

- 11.1 V prípade, že je k úhrade pohľadávky zaviazaných viac osôb (spoločný záväzok k úhrade), zodpovedajú tieto osoby za úhradu záväzku spoločne a nerozdielne.
- 11.2 Klient udeľuje banke oprávnenie účtovať automaticky na ľarchu jeho bežného alebo iného účtu vedeného bankou všetky poplatky súvisiace s príslušným obchodným prípadom (príslušným právnym úkonom zmluvne dohodnutým) a to vo výške podľa Sadzobníka poplatkov.
- 11.3 Písomné oznámenia (korešpondenciu) adresuje banka klientovi na jeho adresu uvedenú v príslušnej zmluve, dohode, v príslušnom právnom úkone, alebo i osobne vo svojom obchodnom mieste. Ak klient odmietne písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručенú okamihom odmietnutia. Ak si klient doporučenú zásielku neprevezme z pošty, či od iného doručovateľa v odbernej lehote a vráti sa zásielka určená klientovi ako nevyzdvihnutá v odbernej lehote alebo adresát neznámy, súhlasí klient s tým, že zásielka sa považuje za doručенú tretím dňom odo dňa, čo bola zásielka odovzdaná na poštovú prepravu, bez ohľadu na to, či sa klient o zásielke dozvedel alebo nie.
- 11.4 Právne vzťahy pri vedení účtov klienta, ktoré slúžia na čerpanie a splácanie úverov, sa riadia Obchodnými podmienkami pre vedenie účtov, bezhotovostný a hotovostný platobný styk Oberbank AG.

- 11.5 Prípadné započítanie ohľadom peňažných prostriedkov na bežnom a/alebo vkladovom účte klienta nie je obmedzené len na pohľadávky banky z titulu vedenia bežného a/alebo vkladového účtu.
- 11.6 Pokiaľ boli klientovi odovzdané VOPSÚ vo viacerých jazykových verziách, je rozhodujúca slovenská jazyková verzia. Pokiaľ bol klientovi odovzdaný preklad VOPSÚ do iného jazyka, nepreberá banka zodpovednosť za správnosť prekladu.

**Oberbank AG**

**Oberbank AG pobočka zahraničnej banky v Slovenskej republike**

V

01.06.2023

.....  
Klient:

.....  
Klient: